



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFECTURE DE LA LOZERE

**Direction des actions interministérielles
Bureau de l'urbanisme et de l'environnement**

ARRETE N° 04-13546 en date du 2 AOUT 2004

**portant création d'une zone d'aménagement différé sur le territoire de la
commune de FRAISSINET DE LOZERE**

Ministère
de l'Équipement
des Transports
de l'Aménagement
du territoire
du Tourisme
et de la Mer

D. D. E. LOZÈRE
Reçu le

10 AOUT 2004

Subdivision de FLORAC



Direction
Départementale
de l'Équipement
de la Lozère
Service Urbanisme
Habitat Environnement
Cellule Urbanisme

**Le préfet de la Lozère,
chevalier de l'ordre national du Mérite,**

- VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 212-1 et suivants et R 212-1 et suivants ;
- VU la délibération du conseil municipal de la commune de FRAISSINET DE LOZERE en date du 24 mai 2004 demandant la création d'une zone d'aménagement différé ;
- VU le rapport de monsieur le directeur départemental de l'équipement

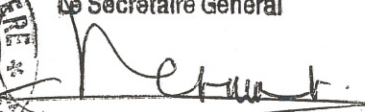
CONSIDERANT que la commune, dans le cadre de ses actions de développement, envisage la constitution de réserves foncières pour permettre la mise en œuvre d'une politique locale de l'habitat afin de rendre la commune attractive pour l'installation de nouveaux résidents, d'organiser l'accueil, le maintien et l'extension d'activités économiques, de réaliser des équipements publics et de favoriser le développement des loisirs et du tourisme.

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture,


ARRETE

- Article 1^{er}** : une zone d'aménagement différé est créée sur le territoire de la commune de FRAISSINET DE LOZERE, comprenant les parcelles incluses dans les périmètres délimités par un trait coloré sur les plans annexés au présent arrêté.
- Article 2** : la commune de FRAISSINET DE LOZERE est désignée comme titulaire du droit de préemption dans la zone ainsi délimitée.
- Article 3** : la durée de l'exercice de ce droit de préemption est de quatorze ans à compter de l'exécution des mesures de publicité prévues à l'article R 212-2 du code de l'urbanisme comprenant :
- l'insertion au recueil des actes administratifs de la Lozère ;
 - la publication dans deux journaux du département ;
 - le dépôt et l'affichage en mairie de FRAISSINET DE LOZERE ;
 - la transmission d'une copie de la décision au président du conseil supérieur du notariat, à la chambre départementale des notaires, au bâtonnier de l'ordre des avocats, au directeur des services fiscaux.
- Article 4** : le secrétaire général de la préfecture, le maire de la commune de FRAISSINET DE LOZERE et le directeur départemental de l'équipement sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Pour le préfet et par délégation,
le Préfet et par délégation
Le Secrétaire Général



2D 2b - Hugues BESANCENOT



Parcelles	Superficie	Parcelles	Superficie	Parcelles	Superficie	
H	623	1380	634	2302	519	335
	624	6340	473	170	520	202
	625	12870	474	50	582	155
	604	3160	475	188	583	68
	615	1030	476	200	626	204
	616	4340	477	208	525	30
	617	1090	478	88	526	195
	716	969	479	68	527	112
	699	1811	480	40	585	52
	619	5330	481	228	586	92
	620	310	562	47	587	116
	701	2985	482	292	529	172
	700	175	483	18	530	46
	621	520	604	99	531	82
	696	56	605	163	532	262
	698	169	606	73	533	500
	717	6471	607	33	534	200
	681	1095	485	102	535	45
	686	1330	486	123	536	126
	648	547	487	844	537	56
	682	1855	488	40	538	185
	687	3543	489	35	539	86
Total H		5 73 76	490	15	596	231
			491	62	597	369
E	32	206	492	98	541	140
	33	580	493	162	542	72
	34	4650	494	404	543	50
	78	1980	495	42	544	54
	79	880	496	46	545	818
	80	1830	497	160	546	36
	81	500	498	160	547	75
	82	1150	499	255	548	34
	83	240	600	170	549	36
	84	8660	601	133	550	35
	85	670	501	542	580	38
	86	26	502	737	551	71
	87	800	598	460	552	155
	88	200	602	76	553	325
	95	410	603	989	554	52
	96	1810	504	422	555	115
	97	2030	505	1555	557	55
	98	510	506	180	559	532
	99	770	507	225	588	89
	100	12	508	292	589	79
	101	890	509	668	627	52
	102	87	510	760	628	31
	103	980	511	95	629	42
	104	28	512	100	561	37
	105	128	513	460	592	71
	106	560	514	290	593	128
	107	1750	515	225	594	79
	108	1400	516	139	595	37
	564	1830	517	38	Total E	5 91 05
	573	280	566	40		
	568	380	518	208	Total H + E	11 64 91

Parcelles	Superficie	Parcelles	Superficie	Parcelles	Superficie	Parcelles	Superficie	Parcelles	Superficie
768	38	759	3116	743	2450	335	311	662	1387
767	17	761	3592	108	1160	336	113	613	170
766	552	413	4700	745	5932	337	121	758	181
460	566	671	3401	562	77	303	150	760	124
459	2220	672	229	563	331	304	136	756	44
458	440	591	553	564	1426	305	980	744	48
559	73	592	31	565	64	306	1325	754	45
560	105	593	100	411	880	307	460	746	204
561	20	594	387	604	4471	308	50	752	49
574	597	669	604	614	4760	309	250	748	106
575	152	670	906	410	1080	310	85	750	36
576	299	415	420	359	300	311	440	738	2147
455	250	416	20	360	340	312	114		
571	220	446	3090	351	68	313	58		
572	199	447	137	352	49	314	38	Total	18 60 05
573	1744	497	769	353	77	315	56		
453	250	498	650	354	180	316	42		
452	1880	499	628	350	740	317	56		
451	405	500	631	361	152	318	80		
771	783	501	631	362	930	319	123		
772	275	502	602	710	103	320	289		
773	344	503	578	711	1737	652	83		
774	308	504	594	712	1742	654	63		
442	960	505	646	713	831	655	846		
439	1780	506	639	715	1101	322	161		
440	730	507	594	716	1459	323	76		
769	265	508	563	406	780	601	70		
770	3543	509	658	405	1370	648	70		
423	2745	510	747	404	5080	653	1		
749	2916	511	624	403	410	644	8		
747	6876	514	1427	399	2780	645	44		
450	60	665	119	365	770	646	6		
476	398	667	798	366	630	325	108		
477	420	718	1157	540	4520	340	8		
478	400	719	179	542	1520	341	52		
472	480	720	1058	543	4140	647	38		
473	140	721	1120	398	1890	642	514		
479	399	717	1162	389	1200	649	39		
480	812	114	1420	400	1760	650	55		
566	337	606	504	368	276	651	4		
567	195	740	231	369	310	339	68		
482	150	739	628	370	110	343	69		
483	759	727	683	371	550	344	63		
484	844	728	726	762	48	345	130		
485	904	729	667	763	572	600	245		
486	944	730	753	764	730	599	15		
487	979	731	843	765	98	347	56		
488	1004	732	606	586	611	348	87		
489	1002	733	761	328	88	554	67		
490	957	734	954	329	58	553	56		
491	1151	735	534	330	192	552	62		
751	1159	736	551	331	75	539	881		
753	1411	737	2576	332	310	535	1077		
755	1949	741	1102	333	380	536	923		
757	4483	742	24	334	217	661	1915		